



## Från styrelsemöte 2026-01-14

### Information till boende i Brf Aramis januari 2026.

- **Brf Aramis hemsida.**

Styrelseinformationen kommer framgent endast att presenteras på "Hemsidan", vilket gäller de som har möjlighet att ta till sig informationen digitalt.

I det föregående utskicket av styrelseinformation (16/12–25) kunde man läsa följande: *"Du/ni som ännu inte prenumererat på "Nyheter" på "Hemsidan", gör det, och då via länken <https://brfaramis.se/>*

*De som saknar möjlighet att digitalt läsa informationen får fortsatt denna information på papper."*

Så, efter detta utskick av information, vilket således sker via mejl, kommer den kommande informationen, oberoende vilken information, att finnas på hemsidan och distribueras automatiskt till de som prenumererat på nyheter.

Självfallet kan man också gå direkt in på hemsidan <https://brfaramis.se/> och ta del av materialet där.

- **Hissrenovering.**

Ett arbete pågår för närvarande när det gäller att bland annat att utse entreprenör för arbetet gällande en kommande hissrenovering, samt matcha hissaktiviteten mot underhållsplanen och dylikt.

Planen är att börja med en hissrenovering, därefter utvärdera denna aktivitet innan, förhoppningsvis, arbetet kan återupptas med att renovera återstoden av hissarna.

Ytterligare information återfinns även i informationen från styrelsemötet den 16/12–25.

Repris på "Att tänka på för oss boende":

Se till att skosulorna är fria från grus/sten, som annars lätt kan hamna i skåran där hissdörren löper, vilket kan leda till problem med hissens funktionalitet.

○ **Pågående Arbetsutskott.**

**Energioptimering av fastigheten.** En inventering av fastigheten är beslutad, denna inventering utförs inför framtagandet av en energiplan, som förhoppningsvis sedan kan ligga till grund för att införa energisparande åtgärder.

**Hissrenovering.** Punkten redovisas i andra stycket i detta dokument.

**Underhållsplanering.** En plan från 5 till 30 år. Ett, för styrelsen, återkommande arbete med Underhållsplanen pågår för närvarande. Deltar gör även Riksbyggen.

**Översyn och iordningställande av skyddsrum.** En utvärdering pågår av tänkbara partners i arbetet att färdigställa våra skyddsrum.

**Dränering/fukthantering.** Vid östra delen av fastigheten skall återställning av markytor utföras. Kontroll av vidtagna åtgärder kopplat, till fuktproblematiken, ska även göras.

**Krishanteringsplan.** Vad göra när en "kris" av något slag inträffar inom föreningen? En krishanteringsplan beskriver hur, i detta fall, föreningen ska agera om en krissituation, av något slag, uppstår.

Planen bör innehålla ansvariga personer, vilka roller de har, och om möjligt, vad som skall utföras vid olika situationer.

○ **Kommande möten.**

- Årsstämma den 16/2–26.
- Konstituerande möte den 17/2–26.
- Planerade styrelsemöten under 2026.
  - Den 15/4–26.
  - Den 3/6–26.
  - Den 19/8–26.
  - Den 14/10–26.

Hälsningar

Styrelsen