



## Från styrelsemöte 2025-10-14.

### Information till boende i Brf Aramis oktober 2025.

- **Bokslut.**

Styrelsen kommer framöver, att tillsammans med ekonom Ida Wallgren Riksbyggen, stämma av föreningens bokslut.

- **Felanmälan till Bygg & Beslag.**

De eventuella problem som de boende upplever med våra portlås kan med fördel kanaliseras till föreningens hemsida.

Dessutom finns numera kontaktvägar (telefon/mejl) in till Bygg & Beslag att nyttja om boende behöver komma i kontakt med någon form av support.

Vid problem med systemet Flexy Key ska anmälan således gå till Bygg & Beslag, detta då via telefon eller mejl.

Enligt Bygg & Beslag kan mejl vara att föredra.

Mejl: [service.sundsvall@byggbeslag.se](mailto:service.sundsvall@byggbeslag.se)

Telefon: 010-1636440

Som boende är det av vikt att du uppger namn och telefonnummer.

OBS!

Det är viktigt att inte försöka öppna ytterdörren innan kodlåset vid porten lyser grönt.

- **Aktuellt från Riksbyggen.**

Rapport från Lars Bogren.

- "Effektivare driftleverans", en tjänst som är under utveckling inom Riksbyggen.  
Syftet är att föreningen ska kunna följa olika aktiviteter, kopplat till föreningen, från start till mål, med andra ord, löpande kunna se statusen på aktiviteten.
- Fortsatt arbete pågår inom energiområdet. Bland annat utvecklas metoder för att kunna tydliggöra hur energihanteringen sker inom en förening. Förhoppningsvis kan sedan föreningen erhålla en rekommendation på vad

som kan tänkas göras för att förbättra bland annat energihushållningen inom föreningen.

### ○ Miljögruppen.

Gruppen arbetar oförtrutet vidare med frågor kopplat till miljön.

Resultatet kommer att presenteras i en sammanställning, som kan bli ett inspel till "Årets hållbarhetsförening".

### ○ Brf Aramis Hemsida.

Det informationsmaterial som delges de boende efter föreningens styrelsemöten, som detta som du läser nu, kommer framgent att finnas på föreningens hemsida, således kommer inga mejl att distribueras med bilagd styrelseinformation.

Via hemsidan kommer vi som boende att kunna prenumerera på informationsdokumentet.

De som saknar digitala läsmöjligheter kommer, som idag, få informationen via postboxen.

Ytterligare information kommer innan införandet av den nya rutinen.

### ○ Information från Intresseföreningen.

Utbildningar gällande 2026 är under framtagande och kommer att kunna presenteras framöver.

### ○ Grävning vid västra gaveln.

- Vid det uppgrävda området har nu stenmassorna byts ut mot singel samt att de gamla isolermattorna, mot väggen, ersatts med modernare material.
- Timrå Spol kommer att undersöka huruvida befintliga cementeringar i brunnar behöver ersättas.
- Slamsugning/spolning kommer sannolikt att behöva utföras.
- I entré 26 finns fuktskador på vägg mot golv.
- Fuktmätning kommer att utföras efter det hittills utförda arbetet.

### ○ Presto.

Arbetet med att iordningställa föreningens skyddsrum fortgår.

### ○ Övriga frågor.

- Plantering av växter i våra krukor kommer att fortsätta. En uppmaning dock. Tills något annat sägs så har vi som boende ett gemensamt ansvar för att sköta om/vattna våra växter.

- En tjänst kommer att köpas för bortforsling av uttjänta batterier/glödlampor från soprummet.
  - Ett serviceavtal kopplat till våra laddstolpar har skrivits med företaget "Laddservice".
- Kommande möte.
- Årets sista möte äger rum den 16:e december -25.

Vänligen  
Styrelsen.